



Wijkraad Boxmeer Centrum

Bestuursvergadering Wijkraad Boxmeer Centrum

Datum: 10 september 2020

Aanvang: 14.00 uur

Locatie: bij Paula

Aanwezig: Eric Maes, Paula Verbruggen, Dorien Schrijen, Harry Flaton, Wiel Vloet.

Afwezig: Nelly Verheijen

1. Opening

Eric opent de vergadering met een welkom aan allen.

2. Verslag van de vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering, 25 juni 2020 wordt vastgesteld.

3. Financiën

Nelly heeft financieel overzicht gemaakt van de stand van zaken en het ziet er positief uit.

Uitgaven de komende maanden:

- Boekjes ter gelegenheid van 75 jaar vrijheid. Elke wijkraad neemt 30 boekjes af.
- Stichting Sneeuwbal (voor zover daarvoor een verzoek wordt gedaan)

4. Bewonersbijeenkomst-ontmoetingsdag

We hadden de ontmoetingsdag graag op 8 oktober willen houden.

Maar omdat de omstandigheden rondom het coronavirus nogal onzeker zijn, het aantal besmettingen elke week toeneemt, én de meeste bewoners die naar deze dag komen, tot de risicogroep behoren, besluiten we om deze dag niet door te laten gaan.

Harrie neemt contact op met Sven (Hotel Riche) om de reservering te annuleren, en bespreekt het verder met de werkgroep die deze dag zou organiseren. De bewoners worden via de volgende nieuwsbrief op de hoogte gesteld.

4. Plan Steenstraat-Noord- Burg. Verkuylstraat.

Eric en Wiel zijn naar een bijeenkomst geweest over de herontwikkeling van het gebied Steenstraat-Burg. Verkuylstraat.

Naast de conceptplanontwikkeling voor de reconstructie Burg. Verkuylstraat, inclusief rotonde Koorstraat, zullen er ook ontwikkelingen plaatsvinden in de Bakelgeertstraat-Bernardstraat-Pr. Margrietstraat en Bilderbeekstraat. Omwonenden en belanghebbenden worden uitgenodigd voor een bijeenkomst hierover.

Aan de zijde Steenstraat-Burg. Verkuylstraat is gestart met het afbreken van de woningen voor zover de onderhandelingen met eigenaren zijn afgerond. Er wordt nog overleg gevoerd met enkele pandeigenaren over de verdere ontwikkelingen in deze hoek.

Op dit moment ligt er een ontwerpbestemmingsplan voor een Wadipark en 38 appartementen ter inzage in het Gemeentehuis en is ook digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

5. Kerndemocratie

Er is een bijeenkomst geweest van alle wijkraden en dorpsraden (Knillis Vortum)

In het voortraject is hierover met de voorzitters en ambassadeurs gesproken.

Er is een verzoek vanuit de Gemeente gekomen om deel te nemen aan een campagne voor kerndemocratie. Er worden posters gedrukt waar bewoners van de nieuwe Gemeente Land van Cuijk op afgebeeld staan. We willen niet willekeurig iemand aanwijzen. Het idee om de voorzitters van de wijk- en dorpsraden erop af te beelden lijkt ons beter.

Er is een ambtelijke werkgroep opgericht, die een plan van aanpak heeft opgezet over kerndemocratie. De werkgroep is samengesteld uit de verschillende Gemeentes. Andrea van Boven en Jos Benninck vertegenwoordigen de Gemeente Boxmeer hierin.

Er bestaat nog veel onduidelijkheid over de positie van de 29 wijk- en dorpsraden.

Deze vraag is al diverse keren neergelegd bij de Gemeente, maar tot nu toe is daar geen duidelijkheid over.

In september 2019 heeft een bijeenkomst plaatsgevonden met alle dorps- en wijkraden. Ook daar bleek dat men nog weinig inzicht had over de positie van de wijk- en dorpsraden.

Voor de voorzitters van de wijkraden wordt hierover een overleg gepland met burgemeester Van Soest.

Wij vinden het belangrijk dat de zienswijze van de wijkraden hierin wordt meegenomen.

Het bestuur ontvangt het Plan van Aanpak (Eric) en we plannen een vergadering om een visie op te stellen, waarin wij aangeven hoe wij onze positie als wijkraad in de nieuwe Gemeente Land van Cuijk graag zouden zien.

Voor de bewoners worden 12 bijeenkomsten over kerndemocratie gepland, waarbij het de bedoeling is dat de wijkraden hierbij betrokken worden. Het is belangrijk om de bewoners duidelijk informatie te verstrekken over kerndemocratie, om een zo hoog mogelijk opkomst te genereren.

6. Horeca/detailhandel en corona.

In horecagelegenheden en sommige winkels worden de regels van het RIVM en overheid rondom het coronavirus niet goed opgevolgd. Wij hebben onze zorgen hierover naar de Gemeente schriftelijk kenbaar gemaakt.

De ondernemingen hebben een brief van de Gemeente ontvangen waarin zij nog eens gewaarschuwd worden zich aan de regels te houden.

Ook in de winkelstraat (Steenstraat) zien we dat men zich lang niet altijd aan de 1.50 meter afstand houdt. In diverse andere plaatsen heeft men op straat een looprichting aangebracht zodat deze afstand beter gewaarborgd kan blijven.

We gaan de Gemeente hierover benaderen en ook het Centrummanagement inlichten.

7. “Verkamering “in het centrum

Het is opvallend dat diverse panden in de Steenstraat gekocht worden door beleggers die deze vervolgens verhuren aan kamerbewoners of er studio's van maken.

De panden dreigen daardoor een beetje te verloederen.

We vragen ons af of hiervoor geen voorwaarden gesteld moeten worden, b.v. ten aanzien van veiligheid. Daarvoor gaan we de Gemeente benaderen.

Harrie stelt brief op voor college waarin we onze zorgen uitspreken t.o.v. de toenemende opsplitsing van woningen in het centrum die opgekocht worden door beleggers.

8. Bevestiging kabels voor kerstverlichting

De afgelopen weken is de Fa. Doornbos begonnen om een blijvende bevestiging aan de panden voor de kerstverlichting en andere versieringen te maken, voor een betere uitstraling in het centrum. De stroom zal via de lantaarnpalen aangeleverd worden, zodat de verlichting uniform aan- en uitgaat.

9. Overlast

Enkele bewoners van de appartementen boven de voormalige Rabobank en pand de Gelderlander zorgen met enige regelmaat voor veel overlast. De pandeigenaren zijn hierover benaderd.

Ook veel regelmatig overlast bij het nieuw aan te leggen Hoogkoorplein. Aangezien er een camera op 't Hoogkoor staat die 24 uur beelden maakt zou dit te achterhalen moeten zijn. Er wordt door de Steenstraat met brommers gescheurd (komende vanuit Spoorstraat) meestal 's avonds laat.

Bij overlast blijft het belangrijk om te melden. Dan komt het ook bij de desbetreffende instanties terecht die erop kunnen anticiperen.

Het valt op dat de straatcoaches en ook de security- auto's weinig te zien zijn in het centrum de laatste tijd. De Boa's zijn maar voor een x- aantal uren ingedeeld in het centrum. Er zou ook een wijkagent moeten zijn, maar die heeft geen van ons ooit gezien!!

10. Wvttk

- Er is een brief gekomen vanuit Pro-Rail met betrekking tot de opwaardering van de Maaslijn (Roermond-Nijmegen) Men is bezig met het ontwerp Provinciaal Inpassingsplan (OPIP), maar verkeert nu nog in de voorbereidingsfase.

De planning is:

Start: tweede helft 2022

In gebruik name: december 2024

Men wil omwonenden en ondernemers zoveel mogelijk hierbij betrekken.

Daarvoor is een bijeenkomst georganiseerd op: 5 oktober.

Harrie zal deze bijeenkomst namens de wijkraad bijwonen,

11. Rondvraag

Wiel:

Er is een hoorzitting geweest n.a.v. de te realiseren in te richten laad- en losplek in de Koorstraat, die volgens omwonenden en wijkraad onveilig is, en pas in een later stadium toegevoegd is, zonder vooraf met het bestuur van de wijkraad te overleggen.

De stukken m.b.t. de hoorzitting heeft Wiel pas 1 dag van tevoren ontvangen. Geen tijd om je hierover goed voor te bereiden. Bij de hoorzitting was een verkeersdeskundige aanwezig De uitspraak volgt over enkele weken.

12. Sluiting

Eric dankt ieder voor zijn/haar aanwezigheid en Paula voor de gastvrijheid.

Volgende vergadering: maandag 21 september 13.00 uur bij Dorien